

## ERKLÆRING

TINGLYST

08 APR. 2005

JÆREN TINGRETT

DAGBOKNR.: 2931

Eiere av følgende eiendommer på Skadberg i Sola kommune:

- Gnr. 32 bnr. 810
- Gnr. 32 bnr. 811
- Gnr. 32 bnr. 812
- Gnr. 32 bnr. 813
- Gnr. 32 bnr. 814
- Gnr. 32 bnr. 815
- Gnr. 32 bnr. 816
- Gnr. 32 bnr. 817
- Gnr. 32 bnr. 818
- Gnr. 32 bnr. 819
- Gnr. 32 bnr. 820
- Gnr. 32 bnr. 821
- Gnr. 32 bnr. 822
- Gnr. 32 bnr. 823
- Gnr. 32 bnr. 824
- Gnr. 32 bnr. 825
- og eiendommer som skilles/seksjoneres ut fra ovenfor nevnte eiendommer (heretter i fellesskap betegnet som Rettighetshavereiendommene),

har rett til etablering og utnyttelse av søppelbod og parkeringsareal i grunnen under følgende eiendommer:

- Gnr. 32 bnr. 820
- Gnr. 32 bnr. 821
- Gnr. 32 bnr. 822
- Gnr. 32 bnr. 823
- Gnr. 32 bnr. 824
- Gnr. 32 bnr. 825



Doknr: 2931 Tinglyst: 08.04.2005 Erb. 044  
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

I tillegg skal Rettighetshavereiendommene ha rett til parkering og etablering av avfallsboder på gnr. 32 bnr. 12 og gnr. 32 bnr. 736 i Sola kommune, som er areal som er avsatt til felles bruk ute.

Rett til parkering og bruk til avfallsboder, skal også gjelde på eiendommer som eventuelt blir skilt ut fra ovenfor nevnte tjenende eiendommer.

Ingen av Rettighetshavereiendommene har fast og eksklusiv parkeringsplass. Alle har imidlertid lik rett til å benytte den parkeringsplass på ovenfor nevnte tjenende eiendommer som til enhver tid er ledig.

Alle Rettighetshavereiendommene har ansvar for løpende vedlikehold og oppgraderinger av parkeringsarealet på de tjenende eiendommer – herunder de bygningselementer som parkeringsarealet på gnr. 32 bnr. 820-825 består av. Denne vedlikeholds- og





oppgraderingsplikten kan nærmere reguleres gjennom velforening for området som sådant, eller annen organisering av fellesarealer som beboerne måtte bli enige om.

Gnr. 32 bnr. 12 og bnr. 736 har intet ansvar for vedlikehold og oppgraderinger eller lignende av parkeringsarealet eiendommene består av.

Denne erklæring kan tinglyses på de tjenende eiendommene, gnr. 32 bnr. 820-825, samt gnr.32 bnr. 12 og bnr. 736 i Sola kommune.

\*\*\*

Hjemmelhaver til gnr. 32 bnr. 12 og bnr. 820-822:

Stavanger, den 21/2 2005  
 .....  
 Olav Todnem  
 iflg. flm.

Hjemmelshaver til gnr. 32 og bnr. 823-825:

Sandnes, den 14/3 2005  
 .....  
 Odd Fanelsen  
 iflg. flm.

Sandnes den 30.03.2005  
 .....  
 Helge Johannessen  
 iflg. flm.

Hjemmelshaver til gnr. 32 bnr. 736:

Sola, den 7/3 2005  
 .....  
 for Sola kommune



