

Saksliste styremøte 18.Mars. 2025

Pågående saker

1. Parkeringsoblat for hele feltet

Vi ser på en løsning i samarbeid med rogaland parkering med skilting og oppmerking for parkeringsplasser. Samt en uregelmessig kontroll med parkeringsvakter.

Hær vil vær hustand få tilgang til å registrere reg.nr for sin bil. Antall registrerte biler vil bli i hennhold til parkeringsreguleringen fra kommunen. Læsningen gir også mulighet til parkeringskort som legges i vinduet på bilen til beboere. Dette kortet vil være unikt, og hver hustand får like mange kort som tilhørende parkeringer.

I samarbeid med easy park, vil beboere få muligheten til å registrere besøkende for en viss periode. Samme som over, vil besøkende kunne få et kort som viser at de er på besøk.

Styret ønsker å få igang denne ordningen snarest. Vi har hatt info møte med representant ifra stavanger parkering. Et eget info skriv kommer når vi nermer oss oppstart.

Parkeringsnorm:

	Individuell parkering	Felles parkering	Totalt
Leilighet under 60 m ²	1	0,5	1,5
	0	1,2	1,2
Leilighet fra 60 m ² til 90 m ²	1	0,75	1,75
	0	1,5	1,5
Leilighet over 90 m ²	2	0,5	2,5
	1	1,2	2,2
	0	2,0	2,0

2. Oppmerking av parkeringsplasser

Sammens med stavanger parkering, vil vi få opp merking av faste parkerings plasser.

3. Oppbevarings bod

Oppbevaringsboden er ferdig bygget med lås!

Vi tar med glede i mot donering av typiske redskap som kan lånes ut til beboere i skadberg sør.

Vi går til innkjøp av hyller.

4. Frisbeegolf ved fotballbanen

Kommunen kommer Torsdag og tar en titt med oss.

5. Lekkasje i garasjeanlegg Granvegen

Om ikke granveien finner en løsning på dette seg i mellom, vil velforeningen eventuelt ta kosten og gjøre disse om til rene gjesteparkeringer. Kosten kan fordeles likt på hver bolig. It ifra pristilbudet vi ha til nå, blir det rundt 4500.- per bolig. Eller 14000 per «blokk». Vi snakker løst om et møte med granveien.

6. Plenklipping

Et oppdatert og mer informativt kart kommer sammen med et skriv angående plenklipping og velforeningens avtale med landstad maskin. Vi kan ikke klippe privat eiendomen i.h.t lover, regler og kost.

7. Grillrist

Lage grillrist etter standardstørrelser (3 størrelser) til våren og søke om støtte. Ny grillrist er i diskusjonen.

8. Lekeplass i Kastanjevegen

Vi søker til kommunen om støtte samt innhenter ettilbud fra landstad maskin angående utbedring av lekeplasser utover feltene.

9. Snuplass skilt i andre enden av Lønnevegen, mot Granvegen.

Fått OK fra kommunen.

10. Buskas mellom Lønnevegen 14 og felles parkeringsplass

Buskas er fjernet og 90kvm med område kan lages til et fellesområde. En tegning med en plan og et pristilbud for videre arbeid må hentes inn. Kom gjerne med forslag og ønsker.

Vi ordner befaring med landstad maskin.

11. Trafikkspeil for å forebygge påkjørsler - Veikryss ved Ospevegen/Skadberg Allé

Henvendelse angående dårlig sikt mot krysning mellom Ospevegen og Skadberg Allé. Sola kommune vil vurdere saken og ta den opp til høring i kommunens trafikksikkerhetsgruppe.

Venter på svar fra kommunen.

12. Gjesteparkering I Lønnevegen

Utfordringer med firmabiler som blir stående hele helgen på gjesteparkeringen. Vi er i dialog med stavanger parkering angående oblater og parkeringsvakter, samt oppmerking av parkeringsplasser.

13. Veikryss ved Almevegen 5/7 - Trafikkspeil for å forebygge påkjørsler?

Saken om ønske om et trafikkspeil er sendt inn til kommunen. Kommunen har bedt om ytterligere opplysninger som de igjen har fått svar på. Venter på svar.

14. Parkering Asalvegen

Styret er i dialog med stavenger parkering angående en løsning for besøkende med easypark. Et eget skriv kommer med mer forklaring.

I mellomtiden kan beboere selv prøve å kommunisere med bil eier, samt varsle til velforeningen. Eier blir alltid varslet flere ganger før en eventuell tauing tar sted.

15. Ønske om omregulering av Asalvegen 16&18

Det er kommet inn et ønske om å få en omregulering fra parkeringsplass og snuplass til gjesteparkering og en snuplass pga trafikksikkerhet. Vi henviser videre til kommunen. Gjerne send in egne henvisninger, slik at kommunen selv ser behovet.

Søknad til kommunen er sendt. Venter på svar.

16. Lekeplass ved Skadberg Alle 1-9

Lekeplass trenger en oppfriskning. Ikke gjort noe på dugnad her, virker det som. Lekeplass ved parkering på Skadberg Allé 1-9. Vi søker om støtte fra kommunen samt innhenter tilbud fra landstad angående utbedring av samtlige lekeplasser rund om på skadberg sør.

Vi ordner med befaring på alle lekeplassene og setter opp en plan for en dugnad.



17. Parkeringsplasser i Asalvegen

Velforeningen er i dialog med parkerings selskap som skal regulere parkering rundt om på skadberg sør. Hær blir det også gjort opp for markering av tildelte parkeringsplasser. Hver hushold får da ikke muligheten til å bruke mer parkeringsplasser enn hva de er tildelt i hennhold til reguleringene. Fram til løsningen er satt på plass, kan beboere først prøve å kontakte bilen eier selv, men også si ifratil velforeningen. Problemet er noe som desverre går igjen over hele feltet.

Parkeringsnorm:

	Individuell parkering	Felles parkering	Totalt
Leilighet under 60 m ²	1	0,5	1,5
	0	1,2	1,2
Leilighet fra 60 m ² til 90 m ²	1	0,75	1,75
	0	1,5	1,5
Leilighet over 90 m ²	2	0,5	2,5
	1	1,2	2,2
	0	2,0	2,0

18. Parkering Lønnevegen 36

Har Lønnevegen 36 rett på 1 til parkeringsplass da de ikke kan parkere på egen tomt? I tilfelle hvor skal disse parkere bil nr 2? Det er disse som pleier å parkere bilen på snuplassen som ikke har skilt i grensen mot Granvegen. Dette er ikke en sak innsendt av eier. Reguleringsplanen sier i tilfelle AP2.



19. Privat ladekabel over fortau.

Diverse bilder av ladekabel som ligger over fortau og utgjør vansker med fremkommsten, er blitt tippet til rogaland brann og redning.